

# RÉCENTS FINANCEMENTS PAR EMPRUNT

T3 2023

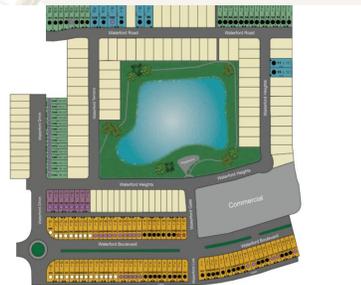


## UTAH

Prêt pour la construction de 89 maisons de ville à trois étages à Salt Lake City en Utah. Cette communauté offrira une panoplie de services et d'aménagements, notamment un espace vert, des foyers extérieurs et un parc pour chiens.

<b>Montant</b>	28 600 000 USD	<b>Catégorie d'actif</b>	Résidentiel
<b>RPV*</b>	68,8 %	<b>Privilège</b>	Premier rang
		<b>Emplacement</b>	Salt Lake City

\* RPV établi en fonction d'une évaluation indépendante



## ALBERTA

Prêt pour la construction d'un projet à usage multiple à Chestermere en Alberta. Cette propriété jumellera harmonieusement l'espace résidentiel à l'espace commercial avec un centre d'agrément ainsi que des installations extérieures comprenant une patinoire et un terrain de sport.

<b>Montant</b>	30 000 000 CAD	<b>Catégorie d'actif</b>	Terrain
<b>RPV*</b>	79,7 %	<b>Privilège</b>	Deuxième rang
		<b>Emplacement</b>	Chestermere (RMC de Calgary)

\* RPV établi en fonction d'une évaluation indépendante



## TEXAS

Prêt pour la construction d'un projet multifamilial à un étage comprenant 224 logements et des aménagements de style centre de villégiature, des sentiers de marche et des espaces verts. Les logements seront assortis de patios privés à l'extérieur et d'appareil en acier inoxydable de grande qualité.

<b>Montant</b>	51 201 550 USD	<b>Catégorie d'actif</b>	Résidentiel
<b>RPV*</b>	72,6 %	<b>Privilège</b>	Premier rang
		<b>Emplacement</b>	Georgetown (MSA de Austin)

\* RPV établi en fonction d'une évaluation indépendante



## ARIZONA

Prêt pour l'aménagement de lots pour résidences unifamiliales à Queen Creek en Arizona, octroyé à un constructeur national. Le terrain propose un accès facile aux magasins de détail et aux centres d'emploi.

<b>Montant</b>	31 460 921 USD	<b>Catégorie d'actif</b>	Résidentiel
<b>RPV*</b>	75,0 %	<b>Privilège</b>	Premier rang
		<b>Emplacement</b>	Queens Creek (MSA de Phoenix)

Suivez-nous sur LinkedIn pour obtenir les mises à jour sur les projets et les alertes de transaction.



Pour plus de renseignements, veuillez communiquer avec l'équipe des ventes | T : 1 877 689-0821 C : ventes@trezcapital.com

BUREAUX À TRAVERS L'AMÉRIQUE DU NORD

trezcapital.com

Les renseignements présentés dans ce document le sont à titre informatif uniquement et ne constituent pas une offre d'achat ou de vente dans toute juridiction. Il ne faut pas se fier à ces renseignements au moment de prendre une décision en matière d'investissement. Trez Capital ne peut être tenu responsable de toute perte résultant de l'utilisation des renseignements présentés. Le rendement passé n'est pas indicatif du rendement futur et il ne faut pas s'y fier exclusivement. Trez Capital n'assume aucune responsabilité quant à la mise à jour des renseignements. Trez Capital ne peut garantir l'exhaustivité ni l'exactitude des renseignements fournis par des tiers qu'elle peut utiliser. Ce document ne peut être distribué, modifié ou communiqué sans avoir obtenu l'approbation préalable écrite de Trez Capital.