RÉCENTS FINANCEMENTS PAR EMPRUNT

T1 - T2 2023





TEXAS

Prêt pour l'aménagement de 360 lots unifamiliaux représentant la phase I d'un plan directeur au sein de la communauté Cottonwood, laquelle offre plusieurs centres de services, des sites scolaires, des sentiers de randonnée et des parcs.

Mont	17 504 814 USD	Catégorie d'actif	Résidentiel
RPV*	72,8%	Privilège	Premier rang
	* RPV établi en fonction d'une évaluation indépendante	Emplacement	Dorchester (MSA de Dallas)



ARIZONA

Prêt pour la construction visant le développement d'un projet industriel comportant 10 immeubles sur 153 990 pieds carrés à Mesa dans le comté de Maricopa, soit la ville la plus populeuse de la section East Valley de la région métropolitaine de Phoenix.

Montant	31 632 819 USD	Catégorie d'actif	Industriel
RPV*	61,0 %	Privilège	Premier rang
* RPV é	tabli en fonction d'une évaluation indépendante	Emplacement	Mesa (MSA de Phoenix)



TEXAS

Prêt pour un terrain comportant 320 logements destinés à la location et situés dans la Trace Community à San Marcos, au Texas. Cette communauté comprend un centre de services, un pavillon, des parcs et des sentiers de marche.

Mon	4 800 000 USD	Catégorie d'actif	Terrain
RPV*	52,0%	Privilège	Premier rang
	* P.D.V. átabli an fonction d'une ávaluation indépendents	Emplacement	San Marcos



TEXAS

Prêt pour la construction visant l'aménagement de 281 lots unifamiliaux représentant la phase I du plan directeur de la communauté Hillstead qui offrira des activités intérieures et extérieures, notamment un pavillon, une piscine et des sentiers de marche et de vélo.

Mon	23 365 886 USD	Catégorie d'actif	Résidentiel
RPV*	66,5 %	Privilège	Premier rang
	* RPV établi en fonction d'une évaluation indépendante	Emplacement	Lavon (MSA de Dallas)

Suivez-nous sur LinkedIn pour obtenir les mises à jour sur les projets et les alertes de transaction.



Pour plus de renseignements, veuillez communiquer avec l'équipe des ventes | T : 1 877 689-0821 ventes@trezcapital.com

C :

BUREAUX À TRAVERS L'AMÉRIQUE DU NORD

trezcapital.com

Les renseignements présentés dans ce document le sont à titre informatif uniquement et ne constituent pas une offre d'achat ou de vente dans toute juridiction. Il ne faut pas se fier à ces renseignements au moment de prendre une décision en matière d'investissement. Trez Capital ne peut être tenu responsable de toute perte résultant de l'utilisation des renseignements présentés. Le rendement passé n'est pas indicatif du rendement futur et il ne faut pas s'y fier exclusivement. Trez Capital n'assume aucune responsabilité quant à la mise à jour des renseignements. Trez Capital ne peut garantir l'exhaustivité ni l'exactitude des renseignements fournis par des tiers qu'elle peut utiliser. Ce document ne peut être distribué modifié ou communiqué sans avoir obtenu l'approbation préalable écrite de Trez Capital.