

RÉCENTS FINANCEMENTS PAR EMPRUNT

30 juin 2022



TEXAS

Prêt pour l'acquisition et le développement, selon un plan directeur, d'une communauté de 1 500 acres dans la région recherchée et hautement cotée de Barbers Hill Independent School District.

Montant	25 000 000 USD	Catégorie d'actif	Résidentiel
Ratio prêt-valeur*	67,7 %	Privilège	Premier rang
		Emplacement	Mont Belvieu (MSA de Houston)

* Établi en fonction d'une évaluation indépendante



ARIZONA

Prêt pour un projet de construction comportant un espace industriel de catégorie A de 348 000 pieds carrés réparti sur deux édifices.

Montant	69 190 000 USD	Catégorie d'actif	Industriel
Ratio prêt-valeur*	68,0 %	Privilège	Premier rang
		Emplacement	Phoenix

* Établi en fonction d'une évaluation indépendante

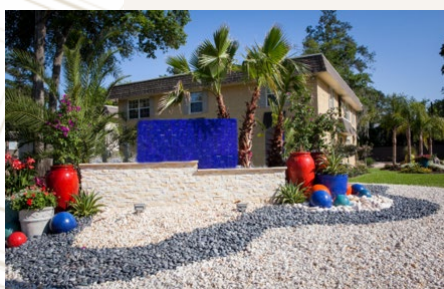


COLOMBIE-BRITANNIQUE

Prêt pour un projet de maisons de ville de trois étages, avec charpente en bois, comprenant 97 logements répartis sur 13 édifices, lesquels seront construits en quatre phases.

Montant	41 580 000 CAD	Catégorie d'actif	Résidentiel
Ratio prêt-valeur*	69,0 %	Privilège	Premier rang
		Emplacement	Vancouver

* Établi en fonction d'une évaluation indépendante



FLORIDE

Prêt pour l'acquisition et la rénovation d'un complexe de 106 logements multifamiliaux, construit en 1973 et constitué de 17 immeubles de deux étages.

Montant	17 000 000 USD	Catégorie d'actif	Résidentiel
Ratio prêt-valeur*	65,1 %	Privilège	Premier rang
		Emplacement	Jacksonville

* Établi en fonction d'une évaluation indépendante

Suivez-nous sur LinkedIn pour obtenir des alertes sur les transactions et des mises à jour sur nos projets

Pour de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec le Service des ventes de placement | T : 1 877 689.0821 | C : ventes@trezcapital.com

BUREAUX À TRAVERS L'AMÉRIQUE DU NORD

trezcapital.com

25
1997 - 2022
TREZ CAPITAL

Les renseignements présentés dans ce document le sont à titre informatif uniquement et ne constituent pas une offre d'achat ou de vente dans toute juridiction. Il ne faut pas se fier à ces renseignements au moment de prendre une décision en matière d'investissement. Trez Capital ne peut être tenu responsable de toute perte résultant de l'utilisation des renseignements présentés. Le rendement passé n'est pas indicatif du rendement futur et il ne faut pas s'y fier exclusivement. Trez Capital n'assume aucune responsabilité quant à la mise à jour des renseignements. Trez Capital ne peut garantir l'exhaustivité ni l'exactitude des renseignements fournis par des tiers qu'elle peut utiliser. Ce document ne peut être distribué, modifié ou communiqué sans avoir obtenu l'approbation préalable écrite de Trez Capital.