

Opérations de financement récentes

30 avril 2021



FLORIDE

Prêt-relais pour le refinancement d'un prêt de construction octroyé par Trez Capital en 2019 pour un projet de 230 logements multifamiliaux récemment terminé.

Montant	40 000 000 USD	Type de propriété	Résidentiel
Emplacement	Lake Worth Beach, Floride	Privilège	Premier rang
Ratio prêt-valeur	63,5 %*	* Établi en fonction d'une évaluation indépendante	



TEXAS

Financement pour l'acquisition d'un terrain de 695 acres destiné à la construction de plus de 3 000 maisons unifamiliales.

Montant	11 204 879 USD	Type de propriété	Résidentiel
Emplacement	Mesquite, Texas	Privilège	Premier rang
Ratio prêt-valeur	70,0 %*	* Établi en fonction d'une évaluation indépendante	



COLOMBIE-BRITANNIQUE

Prêt pour la construction visant une sous-division de 19 maisons unifamiliales, également garanti par l'excédent de terrain aménagé pour la construction de 58 maisons de ville.

Montant	18 160 000 CAD	Type de propriété	Résidentiel
Emplacement	Langford, Colombie-Britannique	Privilège	Premier rang
Ratio prêt-valeur	62,0 %*	* Établi en fonction d'une évaluation indépendante	

Suivez-nous sur LinkedIn pour obtenir des alertes sur les transactions et des mises à jour sur nos projets



Pour de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec le Service des ventes de placement
T : 1.877.689.0821 | C : ventes@trezcapital.com | Visitez-nous : www.trezcapital.com

VANCOUVER

TORONTO

MONTRÉAL

DALLAS

PALM BEACH

ATLANTA

NEW YORK

Les renseignements présentés dans ce document le sont à titre informatif uniquement et ne constituent pas une offre d'achat ou de vente dans toute juridiction. Il ne faut pas se fier à ces renseignements au moment de prendre une décision en matière d'investissement. Trez Capital ne peut être tenu responsable de toute perte résultant de l'utilisation des renseignements présentés. Le rendement passé n'est pas indicatif du rendement futur et il ne faut pas s'y fier exclusivement. Trez Capital n'assume aucune responsabilité quant à la mise à jour des renseignements. Trez Capital ne peut garantir l'exhaustivité ni l'exactitude des renseignements fournis par des tiers qu'elle peut utiliser. Ce document ne peut être distribué, modifié ou communiqué sans avoir obtenu l'approbation préalable écrite de Trez Capital.