

Opérations de financement récentes

T4 2020



ARIZONA

Prêt pour la construction d'un projet de 71 maisons de ville à louer situées sur un terrain d'environ 5,78 acres.

Montant	17 100 000 USD	Intérêt	> de 8,35 % et TP +4,85 %
Emplacement	Glendale	Ratio prêt-valeur	69,51 %
Type de propriété	Résidentiel	Privilège	Prêt hypothécaire de premier rang



FLORIDA

Prêt pour l'acquisition d'un terrain d'environ 39,8 acres et pour l'aménagement de 141 lots pour résidences unifamiliales.

Montant	4 600 000 USD	Intérêt	> de 12,00 % et TP +8,75 %
Emplacement	DeLand (MSA d'Orlando)	Ratio prêt-valeur	57,21 %
Type de propriété	Résidentiel	Privilège	Prêt hypothécaire de premier rang



NEW MEXICO

Prêt pour la construction d'un projet de 171 maisons de ville à louer situées sur un terrain d'environ 11,65 acres.

Montant	28 950 000 USD	Intérêt	> de 10,00 % et TP +5,25 %
Emplacement	Albuquerque	Ratio prêt-valeur	59,15 %
Type de propriété	Résidentiel	Privilège	Prêt hypothécaire de premier rang

Pour de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec votre équipe de vente
T : 1.877.689.0821 | C : sales@trezcapital.com | Visitez-nous : www.trezcapital.com

VANCOUVER

TORONTO

MONTRÉAL

DALLAS

PALM BEACH

NEW YORK

Les renseignements présentés dans ce document le sont à titre informatif uniquement et ne constituent pas une offre d'achat ou de vente dans toute juridiction. Il ne faut pas se fier à ces renseignements au moment de prendre une décision en matière d'investissement. Trez Capital ne peut être tenu responsable de toute perte résultant de l'utilisation des renseignements présentés. Le rendement passé n'est pas indicatif du rendement futur et il ne faut pas s'y fier exclusivement. Trez Capital n'assume aucune responsabilité quant à la mise à jour des renseignements. Trez Capital ne peut garantir l'exhaustivité ni l'exactitude des renseignements fournis par des tiers qu'elle peut utiliser. Ce document ne peut être distribué, modifié ou communiqué sans avoir obtenu l'approbation préalable écrite de Trez Capital.