

# Opérations de financement récentes

28 février 2021



## FLORIDE

Prêt pour la construction d'un projet de location de 19 étages à utilisation mixte dénombrant 273 logements et un espace commercial de 20 779 pieds carrés, y compris deux ensembles de commodités de catégorie A.

Montant	70 000 000 USD	Type de propriété	Utilisation mixte
Emplacement	Hollywood, FL (MSA de Fort Lauderdale)	Privilège	Premier rang
Ratio prêt-valeur	50%*	* Établi en fonction d'une évaluation indépendante.	



## COLOMBIE-BRITANNIQUE

Prêt de stabilisation et d'acquisition d'un immeuble de 3 étages pour bureaux de catégorie AAA en banlieue.

Montant	21 500 000 CAD	Type de propriété	Commercial
Emplacement	Richmond, C.-B.	Privilège	Premier rang
Ratio prêt-valeur	66%*	* Établi en fonction d'une évaluation indépendante.	



## TEXAS

Crédit renouvelable visant à financer la construction de maisons unifamiliales isolées et de maisons en rangée dans différentes collectivités de la région de Dallas.

Montant	30 000 000 USD	Type de propriété	Résidentiel
Emplacement	Dallas, TX	Privilège	Premier rang
Ratio prêt-valeur	72%*	* Établi en fonction d'une évaluation indépendante.	

Suivez-nous sur LinkedIn pour obtenir des alertes sur les transactions et des mises à jour sur nos projets 

Pour de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec le Service des ventes de placement  
T : 1.877.689.0821 | C : sales@trezcapital.com | Visitez-nous : [www.trezcapital.com](http://www.trezcapital.com)

VANCOUVER

TORONTO

MONTRÉAL

DALLAS

PALM BEACH

NEW YORK

Les renseignements présentés dans ce document le sont à titre informatif uniquement et ne constituent pas une offre d'achat ou de vente dans toute juridiction. Il ne faut pas se fier à ces renseignements au moment de prendre une décision en matière d'investissement. Trez Capital ne peut être tenu responsable de toute perte résultant de l'utilisation des renseignements présentés. Le rendement passé n'est pas indicatif du rendement futur et il ne faut pas s'y fier exclusivement. Trez Capital n'assume aucune responsabilité quant à la mise à jour des renseignements. Trez Capital ne peut garantir l'exhaustivité ni l'exactitude des renseignements fournis par des tiers qu'elle peut utiliser. Ce document ne peut être distribué, modifié ou communiqué sans avoir obtenu l'approbation préalable écrite de Trez Capital.